ТФ-036

**ДОГОВОР**

**На оказание услуг водоотведения**

г. Артем "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**Акционерное общество «Терминал Владивосток»**, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_ и

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,** именуемое в дальнейшем «Абонент»в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующий на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

**1. Предмет договора**

1.1. По настоящему договору Исполнитель обязуется осуществлять прием сточных вод Абонента в централизованную систему водоотведения и обеспечивать их транспортировку на очистные сооружения, а Абонент обязуется соблюдать режим водоотведения, требования к составу и свойствам отводимых сточных вод, установленные законодательством Российской Федерации, нормативы по объему и составу отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод и производить Исполнителю оплату за водоотведения в сроки, порядке и размере, которые определены в настоящем договоре.

1.2. Граница балансовой принадлежности по канализационным сетям Абонента и Исполнителя определяется в Акте о разграничении балансовой принадлежности согласно [Приложению N 1](#Par778), к настоящему договору.

1.3. Граница эксплуатационной ответственности по канализационным сетям Абонента и Исполнителя определяется в Акте о разграничении эксплуатационной ответственности согласно [Приложению N 2](#Par821), к настоящему договору.

Местом исполнения обязательств по настоящему договору является

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. (указать место на канализационной сети)

**2. Сроки и режим приема сточных вод**

2.1. Датой начала приема сточных вод является "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

2.2. Сведения о режиме приема сточных вод определяются в соответствии с условиями подключения (технологического присоединения) к централизованной системе водоотведения согласно [Приложению N 3](#Par864), к настоящему договору.

**3. Тарифы, сроки и порядок оплаты**

3.1. Абонент оплачивает Исполнителю услуги по водоотведению по тарифам, утвержденным соответствующим постановлением Департамента по тарифам ПК. Информация о действующих тарифах размещена на сайте Предприятия по адресу - www.vvo.aero в разделе «Тарифы на коммунальные услуги».

3.2. Оплата услуг Исполнителя, предусмотренных разделом 1 настоящего Договора, осуществляется Абонентом ежемесячно. Исполнитель до 25 (двадцать пятого) числа месяца, предшествующего расчетному (оплачиваемому), выставляет в адрес Абонента счет на предоплату 50% планируемого потребления, которое рассчитывается исходя из потребления месяца предшествующего оплачиваемому, а Абонент обязуется оплатить настоящий счет до 1 (первого) числа расчетного (оплачиваемого) месяца.

3.3. До 5 (пятого) числа месяца, следующего за расчетным (оплачиваемым), Исполнитель предоставляет в адрес Абонента счет-фактуру за фактически оказанные услуги, потребленные Абонентом в оплачиваемом периоде, а Абонент обязуется оплатить настоящий счёт-фактуру до 10 (десятого) числа того же месяца, с учетом ранее уплаченных сумм.

3.4. Исполнением обязательств по оплате является день поступления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

3.5. Не реже одного раза в квартал Стороны проводят сверку взаиморасчетов с обязательным подписанием Акта сверки. Исполнитель составляет и направляет Абоненту Акт сверки взаиморасчетов посредством факсимильной связи или по адресу электронной почты, указанной Абонентом, с последующим направлением оригиналов Акта сверки посредством почтовой связи. Моментом получения Абонентом Акта сверки считается дата отправления Исполнителем, зафиксированная средствами факсимильной и электронной связи.

Абонент обязуется рассмотреть и возвратить Акт сверки взаиморасчетов с подписями и печатью в течение 10 (десяти) календарных дней с момента получения данного документа или в те же сроки направить Исполнителю мотивированный отказ от подписания Акта сверки с указанием всех имеющихся возражений. В случае невозвращения Акта сверки и отсутствия мотивированных возражений, Акт считается согласованным и подлежит применению во взаимоотношениях Сторон.

3.6. Размер платы за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения, рассчитываются в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

**4. Права и обязанности сторон**

**4.1. Исполнитель обязан:**

а) обеспечивать эксплуатацию канализационных сетей, принадлежащих ему на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах ее эксплуатационной ответственности, в соответствии с требованиями нормативно-технических документов;

б) при участии представителя Абонента осуществлять допуск к эксплуатации узла учета (если в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации Абонент обязан устанавливать приборы учета сточных вод), устройств и сооружений, предназначенных для подключения к централизованной системе водоотведения;

в) соблюдать установленный режим приема сточных вод;

г) предупреждать Абонента о временном прекращении или ограничении водоотведения в порядке и случаях, которые предусмотрены настоящим договором и нормативными правовыми актами Российской Федерации;

д) принимать необходимые меры по своевременной ликвидации аварий и повреждений на централизованной системе водоотведения, принадлежащей Исполнителю на праве собственности или ином законном основании, в порядке и сроки, которые установлены нормативно-технической документацией, а также по возобновлению действия такой системы с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации;

е) требовать от Абонента реализации мероприятий, направленных на достижение установленных нормативов допустимых сбросов Абонента, нормативов водоотведения по объему и составу сточных вод, требований к составу и свойствам сточных вод, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на централизованную систему водоотведения;

ж) осуществлять контроль за соблюдением Абонентом режима водоотведения и нормативов по объему и составу отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод, требований к составу и свойствам сточных вод, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения;

з) предоставлять Абоненту информацию в соответствии со стандартами раскрытия информации в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

и) отвечать на жалобы и обращения Абонента, относящиеся к исполнению настоящего договора, в течение срока, установленного законодательством Российской Федерации;

к) уведомлять Абонента о графиках и сроках проведения планово-предупредительного ремонта канализационных сетей, через которые осуществляется водоотведение сточных вод абонента;

л) опломбировать Абоненту приборы учета сточных вод без взимания платы, за исключением случаев, предусмотренных Правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утверждаемыми Правительством Российской Федерации, при которых взимается плата за опломбирование приборов учета.

**4.2. Исполнитель имеет право:**

а) осуществлять контроль за правильностью осуществления Абонентом учета объемов отведенных сточных вод;

б) осуществлять контроль за наличием самовольного пользования Абонентом и (или) самовольного подключения Абонента к централизованной системе водоотведения и принимать меры по предотвращению самовольного пользования и (или) самовольного подключения Абонента к централизованной системе водоотведения;

в) временно прекращать или ограничивать водоотведение в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

г) взимать с Абонента плату за отведение сточных вод сверх установленных нормативов по объему и составу сточных вод, отводимых в централизованную систему водоотведения, плату за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения;

д) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору.

**4.3. Абонент обязан:**

а) обеспечивать эксплуатацию канализационных сетей, принадлежащих Абоненту на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, в соответствии с требованиями нормативно-технических документов;

б) обеспечивать сохранность пломб и знаков поверки на приборах учета, узлах учета, задвижках обводной линии, задвижках и других устройствах, находящихся в границах его эксплуатационной ответственности;

в) обеспечивать учет отводимых сточных вод в порядке, установленном [разделом](#Par597) 5 настоящего договора, и в соответствии с [правилами](consultantplus://offline/ref=44C24BD16F220784922E532B73A517CE68B9AB74B7EA633A9AD8271889E0635F0AB7C78E5688B2B2H9r2A) организации коммерческого учета воды и сточных вод, утверждаемыми Правительством Российской Федерации, если иное не предусмотрено настоящим договором;

г) устанавливать приборы учета сточных вод на границах эксплуатационной ответственности или в ином месте, определенном в настоящем договоре, в случае если установка таких приборов предусмотрена [правилами](consultantplus://offline/ref=44C24BD16F220784922E532B73A517CE68B9AA76B0EE633A9AD8271889E0635F0AB7C78E5688B2B2H9r2A) холодного водоснабжения и водоотведения, утверждаемыми Правительством Российской Федерации;

д) соблюдать установленный настоящим договором режим водоотведения;

е) производить оплату по настоящему договору в сроки, порядке и размере, которые определены в соответствии с настоящим договором, а также вносить плату за негативное воздействие на работу централизованной системы и плату за нарушение нормативов по объему и составу сточных вод, отводимых в централизованную систему водоотведения, а также в случаях, установленных законодательством Российской Федерации, вносить плату за вред, причиненный водному объекту;

ж) обеспечивать беспрепятственный доступ представителям Исполнителя или по ее указанию представителям иной организации к канализационным сетям, местам отбора проб сточных вод и приборам учета в порядке и случаях, которые предусмотрены [разделом](#Par625) 6 настоящего договора;

з) соблюдать установленные нормативы допустимых сбросов и лимиты на сбросы сточных вод, принимать меры по соблюдению указанных нормативов и требований, обеспечивать реализацию плана снижения сбросов (если для объектов этой категории Абонентов в соответствии с законодательством Российской Федерации устанавливаются нормативы допустимых сбросов), соблюдать нормативы по объему и составу отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод, требования к составу и свойствам сточных вод, установленные в целях предотвращения негативного воздействия на централизованную систему водоотведения;

и) уведомлять Исполнителя, в случае передачи прав на объекты, устройства и сооружения, предназначенные для подключения (технологического присоединения) к централизованной системе водоотведения, а также в случае предоставления третьим лицам прав владения и пользования или пользования третьими лицами такими объектами, устройствами или сооружениями;

к) незамедлительно сообщать Исполнителю обо всех повреждениях или неисправностях на канализационных сетях, сооружениях и устройствах, о нарушениях работы централизованной системы водоотведения либо о ситуациях (угрозах их возникновения), которые могут оказать негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения и причинить вред окружающей среде;

л) обеспечивать в сроки, установленные законодательством Российской Федерации, ликвидацию повреждений или неисправностей канализационных сетей, принадлежащих Абоненту на законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, и устранять последствия таких повреждений, неисправностей;

м) предоставлять иным Абонентам и транзитным организациям возможность подключения (присоединения) к канализационным сетям, сооружениям и устройствам, принадлежащим Абоненту на законном основании, только по согласованию с Исполнителем

н) представлять Исполнителю сведения об абонентах, в отношении которых Абонент выполняет функции транзитной организации, по форме и в объеме, которые согласованы сторонами настоящего договора;

о) не создавать препятствий для осуществления водоотведения в отношении абонентов и транзитных организаций, канализационные сети которых присоединены к канализационным сетям Абонента;

п) не допускать возведения построек, гаражей, стоянок транспортных средств, складирования материалов, мусора, древопосадок, а также не осуществлять производство земляных работ в местах устройства централизованной системы водоотведения, в том числе в местах прокладки сетей, находящихся в границах эксплуатационной ответственности Абонента, без согласия Исполнителя;

р) осуществлять сброс сточных вод от напорных коллекторов Абонента в самотечную сеть канализации Исполнителя через колодец - гаситель напора;

с) обеспечивать локальную очистку сточных вод в случаях, предусмотренных [правилами](consultantplus://offline/ref=44C24BD16F220784922E532B73A517CE68B9AA76B0EE633A9AD8271889E0635F0AB7C78E5688B2B2H9r2A) холодного водоснабжения и водоотведения, утверждаемыми Правительством Российской Федерации;

т) в случаях, установленных [правилами](consultantplus://offline/ref=44C24BD16F220784922E532B73A517CE68B9AA76B0EE633A9AD8271889E0635F0AB7C78E5688B1B4H9r6A) холодного водоснабжения и водоотведения, утверждаемыми Правительством Российской Федерации, подавать декларацию о составе и свойствах сточных вод и уведомлять Исполнителя в случае нарушения этой декларации.

**4.4. Абонент имеет право:**

а) получать от Исполнителя информацию о результатах производственного контроля состава и свойств сточных вод, осуществляемого Исполнителем, в соответствии с [Правилами](consultantplus://offline/ref=44C24BD16F220784922E532B73A517CE68B8A273BEE3633A9AD8271889E0635F0AB7C78E5688B2B3H9r9A) осуществления контроля состава и свойств сточных вод, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21 июня 2013 г. N 525 "Об утверждении Правил осуществления контроля состава и свойств сточных вод";

б) получать от Исполнителя информацию об изменении установленных тарифов на водоотведение;

в) привлекать третьих лиц для выполнения работ по устройству узла учета;

г) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору;

д) осуществлять в целях контроля состава и свойств сточных вод отбор проб сточных вод, в том числе параллельных проб, принимать участие в отборе проб сточных вод, осуществляемом Исполнителем.

**5. Порядок осуществления учета принимаемых сточных вод,**

**сроки и способы предоставления Исполнителю**

**показаний приборов учета**

5.1. Для учета объемов принятых сточных вод стороны используют приборы учета, если иное не предусмотрено [правилами](consultantplus://offline/ref=44C24BD16F220784922E532B73A517CE68B9AB74B7EA633A9AD8271889E0635F0AB7C78E5688B2B2H9r2A) организации коммерческого учета воды и сточных вод, утверждаемыми Правительством Российской Федерации № 776 от 04.09.2013г..

5.2. Сведения об узлах учета и приборах учета сточных вод и о местах отбора проб сточных вод указываются согласно [Приложению N 4](#Par895), к настоящему Договору.

5.3. Коммерческий учет сточных вод в узлах учета обеспечивает Абонент.

5.4. Количество принятых Исполнителем сточных вод определяется стороной, осуществляющей коммерческий учет поданной (полученной) холодной воды, по показаниям приборов учета, за исключением случаев, когда в соответствии с [правилами](consultantplus://offline/ref=44C24BD16F220784922E532B73A517CE68B9AB74B7EA633A9AD8271889E0635F0AB7C78E5688B2B2H9r2A) организации коммерческого учета воды и сточных вод, утверждаемыми Правительством Российской Федерации, коммерческий учет осуществляется расчетным способом.

5.5. В случае отсутствия у Абонента приборов учета сточных вод Абонент обязан до \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (указать дату) установить и ввести в эксплуатацию приборы учета сточных вод (распространяется только на категории абонентов, для которых установка приборов учета сточных вод является обязательной в соответствии с законодательством Российской Федерации).

5.6. Сторона, осуществляющая коммерческий учет принятых (отведенных) сточных вод, снимает показания приборов учета на последнее число расчетного периода, установленного настоящим договором, либо осуществляет в случаях, предусмотренных правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утверждаемыми Правительством Российской Федерации, расчет объема принятых (отведенных) сточных вод расчетным способом, вносит показания приборов учета в журнал учета принятых сточных вод, передает эти сведения другой стороне не позднее 25-го числа отчетного месяца.

5.7. Передача сторонами сведений о показаниях приборов учета и другой информации осуществляется любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом.

**6. Порядок обеспечения Абонентом доступа Исполнителя к**

**канализационным сетям (контрольным канализационным колодцам)**

**и приборам учета сточных вод в целях определения объема отводимых сточных вод, их состава и свойств.**

6.1. Абонент обязан обеспечить доступ представителям Исполнителя или по его указанию представителям иной организации к канализационным сетям (контрольным канализационным колодцам) и приборам учета сточных вод в следующем порядке:

а) Исполнитель или по его указанию иная организация предварительно, не позднее 15 минут до начала процедуры отбора проб, оповещает Абонента о дате и времени посещения проверяющих с указанием списка проверяющих (при отсутствии у них служебных удостоверений или доверенности). Оповещение осуществляется любым доступным способом, позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом;

б) уполномоченные представители Исполнителя или представители иной организации предъявляют Абоненту служебное удостоверение или доверенность;

в) доступ представителям Исполнителя или по ее указанию представителям иной организации к канализационным сетям (контрольным канализационным колодцам) и приборам учета сточных вод осуществляется только в установленных местах отбора проб, местах установки узлов учета, приборов учета и иных устройств, предусмотренных настоящим договором;

г) Абонент вправе принимать участие в проведении Исполнителем всех проверок, предусмотренных настоящим разделом;

д) отказ в доступе (не допуске) Исполнителя приравнивается к неисправности прибора учета, что влечет за собой применение расчетного способа при определении количества принятых сточных вод за весь период нарушения. Продолжительность периода нарушения определяется в соответствии с [правилами](consultantplus://offline/ref=44C24BD16F220784922E532B73A517CE68B9AB74B7EA633A9AD8271889E0635F0AB7C78E5688B2B2H9r2A) организации коммерческого учета воды и сточных вод, утверждаемыми Правительством Российской Федерации;

е) в случае невозможности отбора проб сточных вод из мест отбора проб сточных вод, предусмотренных настоящим договором, отбор сточных вод осуществляется в порядке, установленном [Правилами](consultantplus://offline/ref=44C24BD16F220784922E532B73A517CE68B8A273BEE3633A9AD8271889E0635F0AB7C78E5688B2B3H9r9A) осуществления контроля состава и свойств сточных вод, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21 июня 2013 г. N 525 "Об утверждении Правил осуществления контроля состава и свойств сточных вод".

**7. Условия отведения (приема) поверхностных сточных вод в централизованные системы водоотведения (предусмотренные разделом 11 настоящего Договора, включаются в договор при условии его заключения с Абонентом, владеющим на законном основании объектом недвижимого имущества, земельным участком, с которых осуществляется отведение поверхностных сточных вод).**

7.1. Исполнитель в соответствии с условиями настоящего договора обязуется осуществлять прием поверхностных сточных вод Абонента в централизованную (общесплавную, ливневую, хозяйственно-бытовую) систему водоотведения и обеспечивать их транспортировку, очистку и сброс в водный объект, а Абонент обязуется соблюдать требования к составу и свойствам отводимых поверхностных сточных вод, установленные законодательством Российской Федерации, и производить Исполнителю оплату отведения (приема) поверхностных сточных вод в сроки, порядке и размере, которые определены в настоящем договоре.

7.2. Отведение поверхностных сточных вод осуществляется с непосредственным подключением или без непосредственного подключения к централизованной системе водоотведения.

7.3. Сведения о точках приема поверхностных сточных вод Абонента определяются по форме согласно Приложению N 7, к настоящему Договору.

7.4. Расчет объема сброшенных ливневых вод производится на основании официальных данных, предоставленных Росгидрометом или иной уполномоченной организацией, о количестве выпавших осадков за отчетный период путем умножения на площадь территории с которой производится отвод ливневых вод.

**8. Порядок контроля за соблюдением абонентами нормативов**

**допустимых сбросов, лимитов на сбросы и показателей декларации о составе и свойствах сточных вод, нормативов по объему отводимых**

**в централизованную систему водоотведения сточных вод, требований**

**к составу и свойствам сточных вод, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной**

**системы водоотведения**

8.1. Нормативы водоотведения по объему и составу отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации. Исполнитель уведомляет Абонента об утверждении уполномоченными органами исполнительной власти, органами местного самоуправления поселения, городского округа нормативов водоотведения по объему и составу отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод в течение 5 рабочих дней со дня получения такой информации от уполномоченных органов исполнительной власти, органов местного самоуправления. Сведения о нормативах по объему отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод, установленных для Абонента, приводятся по форме согласно [Приложению N 5](#Par958), к настоящему Договору.

8.2. Сведения о нормативах допустимых сбросов и требованиях к составу и свойствам сточных вод, установленных для Абонента, приводятся по форме согласно [Приложению N 6](#Par1008), к настоящему Договору.

8.3. Контроль за соблюдением Абонентом установленных для него нормативов водоотведения по объему и составу сточных вод осуществляет Исполнитель.

В ходе осуществления контроля за соблюдением Абонентом установленных для него нормативов водоотведения по объему и составу сточных вод Исполнитель ежемесячно определяет объем отведенных (принятых) сточных вод Абонента сверх установленного для него норматива водоотведения по объему и составу сточных вод.

8.4. При наличии у Абонента объектов, для которых не устанавливаются нормативы водоотведения по объему сточных вод, контроль за соблюдением нормативов водоотведения по объему сточных вод Абонента производится путем сверки общего объема отведенных сточных вод за вычетом объемов поверхностных сточных вод, а также объемов сточных вод, для которых не устанавливаются нормативы водоотведения по объему сточных вод.

8.5. При превышении Абонентом установленных нормативов водоотведения по объему сточных вод Абонент оплачивает объем сточных вод, отведенных в расчетном периоде в централизованную систему водоотведения с превышением установленного норматива по объему сточных вод, по тарифам на водоотведение, действующим в отношении сверхнормативных сбросов сточных вод, установленным в соответствии с [Основами](consultantplus://offline/ref=44C24BD16F220784922E532B73A517CE68B9AB71BFEC633A9AD8271889E0635F0AB7C78E5688B2B1H9r2A) ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. N 406 "О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения".

**9. Условия прекращения или ограничения приема сточных вод**

9.1. Исполнитель вправе осуществить временное прекращение или ограничение приема сточных вод Абонента только в случаях, установленных Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=44C24BD16F220784922E532B73A517CE68B9AA72B7E2633A9AD8271889HEr0A) "О водоснабжении и водоотведении", и при условии соблюдения порядка временного прекращения или ограничения приема сточных вод, установленного правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утверждаемыми Правительством Российской Федерации.

9.2. Исполнитель в течение одних суток со дня временного прекращения или ограничения приема сточных вод уведомляет Абонента о таком прекращении или ограничении:

9.3. Уведомление Исполнителем о временном прекращении или ограничении приема сточных вод, а также уведомление о снятии такого прекращения или ограничения и возобновлении приема сточных вод направляются соответствующим лицам любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом.

**10. Порядок урегулирования споров и разногласий**

10.1. Все споры и разногласия, возникающие между сторонами, связанные с исполнением настоящего договора, подлежат досудебному урегулированию в претензионном порядке.

10.2. Претензия направляется по адресу стороны, указанному в реквизитах договора, и должна содержать:

а) сведения о заявителе (наименование, местонахождение (адрес));

б) содержание спора, разногласий;

в) сведения об объекте (объектах), в отношении которого возникли разногласия (полное наименование, местонахождение, правомочие на объект, которым обладает сторона, направившая претензию);

г) другие сведения по усмотрению стороны.

10.3. Сторона, получившая претензию, в течение 10 рабочих дней со дня поступления претензии обязана ее рассмотреть и дать ответ.

10.4. Стороны составляют акт об урегулировании спора (разногласий).

10.5. В случае не достижения сторонами соглашения спор и разногласия, возникшие из настоящего договора, подлежат урегулированию в Арбитражном суде Приморского края.

**11. Ответственность сторон**

11.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

11.2. В случае нарушения Абонентом сроков оплаты оказываемых услуг, установленных п.3.2., п.3.3 настоящего Договора, Абонент уплачивает Исполнителю пеню в размере 0,1% от суммы просроченного платежа за каждый календарный день просрочки.

11.3. В случае неисполнения Абонентом обязательств по Договору, Исполнитель вправе в порядке ст. 328 ГК РФ полностью или частично приостановить исполнение своих обязательств по Договору.

**12. Обстоятельства непреодолимой силы**

12.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы и если эти обстоятельства повлияли на исполнение настоящего договора.

При этом срок исполнения обязательств по настоящему договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствия, вызванные этими обстоятельствами.

12.2. Сторона, подвергшаяся действию непреодолимой силы, обязана без промедления, не позднее 24 часов, известить другую сторону любым доступным способом о наступлении указанных обстоятельств или предпринять все действия для уведомления другой стороны.

Извещение должно содержать данные о наступлении и характере указанных обстоятельств.

Сторона должна также без промедления, не позднее 24 часов, известить другую сторону о прекращении таких обстоятельств.

**13. Срок действия договора**

13.1. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания и действует до «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_ г..

13.2. Настоящий Договор считается автоматически продленным на каждый следующий календарный год, если за \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ до истечения срока его действия ни одна из Сторон письменно не заявит о своем намерении не продлевать Договор на новый срок.

13.3. Настоящий договор может быть расторгнут до окончания срока его действия по обоюдному согласию сторон.

13.4. Исполнитель вправе в одностороннем уведомительном порядке отказаться от исполнения Договора, в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком своих обязательств по настоящему договору и в иных случаях.

**14. Конфиденциальность**

14.1. Режим конфиденциальности распространяется на текст договора и его основные условия, а также на любую информацию, полученную одной Стороной в отношении другой в ходе исполнения обязательств по настоящему Договору и переданной Сторонами друг другу в процессе его исполнения.

14.2. Стороны договорились сохранять в режиме конфиденциальности сведения любого характера (производственные, технические, экономические, организационные и другие), в том числе о способах осуществления профессиональной деятельности, которые имею действительную (потенциальную) коммерческую ценность или разглашение которых несет угрозу безопасности в силу неизвестности их третьим лицам, к которым у третьих лиц нет свободного доступа на законном основании и в отношении которых обладателем таких сведений введен режим конфиденциальности.

14.3. К информации, признаваемой в соответствии с настоящим Договором конфиденциальной, не могут относиться сведения, являющиеся в соответствии с требованиями российского законодательства общедоступными.

14.4. За нарушение режима конфиденциальности по настоящему Договору, совершившая подобное нарушение, обязана возместить другой Стороне возникшие у нее в связи с этим нарушением понесенные прямые убытки.

14.5. Положения настоящей статьи не распространяются на случаи, когда любая из Сторон по настоящему Договору обязана разгласить конфиденциальную информацию государственным органам в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

**15. Прочие условия**

15.1. Изменения, которые вносятся в настоящий договор, считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих сторон.

15.2. В случае изменения наименования, местонахождения или банковских реквизитов у одной из сторон она обязана уведомить об этом другую сторону в письменной форме в течение 5 рабочих дней со дня наступления указанных обстоятельств любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом.

15.3. При исполнении настоящего договора стороны обязуются руководствоваться законодательством Российской Федерации.

15.4. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

15.4. [Приложения](#Par778) к настоящему договору являются его неотъемлемой частью.

**16. Реквизиты и подписи сторон**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| |  | | --- | | **Исполнитель:**  **АО «Терминал Владивосток»**  692760, Российская Федерация, Приморский край,  г. Артём, ул. Портовая, д. 41  Р/с: 40702 810 1502 600 70133  Банк: Дальневосточный банк ОАО «Сбербанк России» г.Хабаровск  К/с: 30101 810 6 0000 0000 608  БИК 040813608  ИНН/КПП - 2502035642/250201001  Тел.(423) 230-69-99, факс: (423) 230-69-06 | | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | | **Абонент:** |

Приложение N 1

к договору №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**АКТ**

**о разграничении балансовой принадлежности**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

**Акционерное общество «Терминал Владивосток»**, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_ и

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,** именуемое в дальнейшем «Абонент»в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующий на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, составили настоящий

акт о том, что границей раздела балансовой принадлежности по канализационным сетям организации водопроводно-канализационного хозяйства и абонента является

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**Исполнитель Абонент**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

"\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Приложение N 2

к договору№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**АКТ**

**о разграничении эксплуатационной ответственности**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

**Акционерное общество «Терминал Владивосток»**, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_ и

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,** именуемое в дальнейшем «Абонент»в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующий на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, составили настоящий акт о том, что границей раздела эксплуатационной ответственности по канализационным сетям организации водопроводно-канализационного хозяйства и абонента является

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**Исполнитель Абонент**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

"\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Приложение N 3

к договору № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**СВЕДЕНИЯ**

**о режиме приема сточных вод**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование объекта | Максимальный расход сточных вод (часовой) | Максимальный расход сточных вод (секундный) |
| 1 | 2 | 3 |
|  |  |  |

Режим установлен с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Допустимые перерывы в продолжительности приема сточных вод \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Исполнитель Абонент**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

"\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Приложение N 4

к договору №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_-

**СВЕДЕНИЯ**

**об узлах учета и приборах учета сточных вод**

**и о местах отбора проб сточных вод**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | Показания приборов учета на начало подачи ресурса | Дата опломбирования | Дата очередной поверки |
|  | 1 | 2 | 3 |
|  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Месторасположение узла учета | Диаметр прибора учета, мм | Марка и заводской номер прибора учета | Технический паспорт прилагается (указать количество листов) |
|  | 1 | 2 | 3 | 4 |
|  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | Месторасположение места отбора проб | Характеристика места отбора проб | Частота отбора проб |
|  | 1 | 2 | 3 |
|  |  |  |  |

Схема расположения узлов учета и мест отбора проб сточных вод прилагается.

**Исполнитель** **Абонент**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

"\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Приложение N 5

к договору № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_--

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_-

**СВЕДЕНИЯ**

**о нормативах по объему отводимых в централизованную**

**систему водоотведения сточных вод,**

**установленных для абонента**

|  |  |
| --- | --- |
| Месяц | Сточные воды, куб. м |
| 1 | 2 |
| Январь |  |
| Февраль |  |
| Март |  |
| Апрель |  |
| Май |  |
| Июнь |  |
| Июль |  |
| Август |  |
| Сентябрь |  |
| Октябрь |  |
| Ноябрь |  |
| Декабрь |  |
| Итого |  |

**Исполнитель Абонент**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

"\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Приложение N 6

к договору № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**СВЕДЕНИЯ**

**о нормативах допустимых сбросов и требованиях**

**к составу и свойствам сточных вод,**

**установленных для абонента**

В целях обеспечения режима безаварийной работы централизованной системы водоотведения организации водопроводно-канализационного хозяйства устанавливаются нормативные показатели общих свойств сточных вод \_\_\_\_\_\_\_\_\_ (указать показатели).

Отведению в централизованную систему водоотведения подлежат сточные воды, если содержание в них загрязняющих веществ не превышает следующих значений.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Номер и наименование канализационных выпусков | Перечень загрязняющих веществ | Допустимые концентрации загрязняющих веществ, мг/дм3 |
| 1 | 2 | 3 |
|  |  |  |

**Исполнитель Абонент**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

"\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Приложение N 7

к договору № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**СВЕДЕНИЯ**

**о точках приема поверхностных сточных вод абонента**

Местонахождение точек приема поверхностных сточных вод в местах присоединения к централизованным системам водоотведения [<\*>](#Par1067) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Точки приема поверхностных сточных вод отражаются на топографической карте земельного участка в масштабе 1:500 (со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(приводится топографическая карта земельного участка в масштабе 1:500)

**Исполнитель Абонент**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

"\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

--------------------------------

<\*> Места присоединения к централизованным системам водоотведения указываются при условии, что отведение поверхностных сточных вод осуществляется с использованием централизованной системы водоотведения.